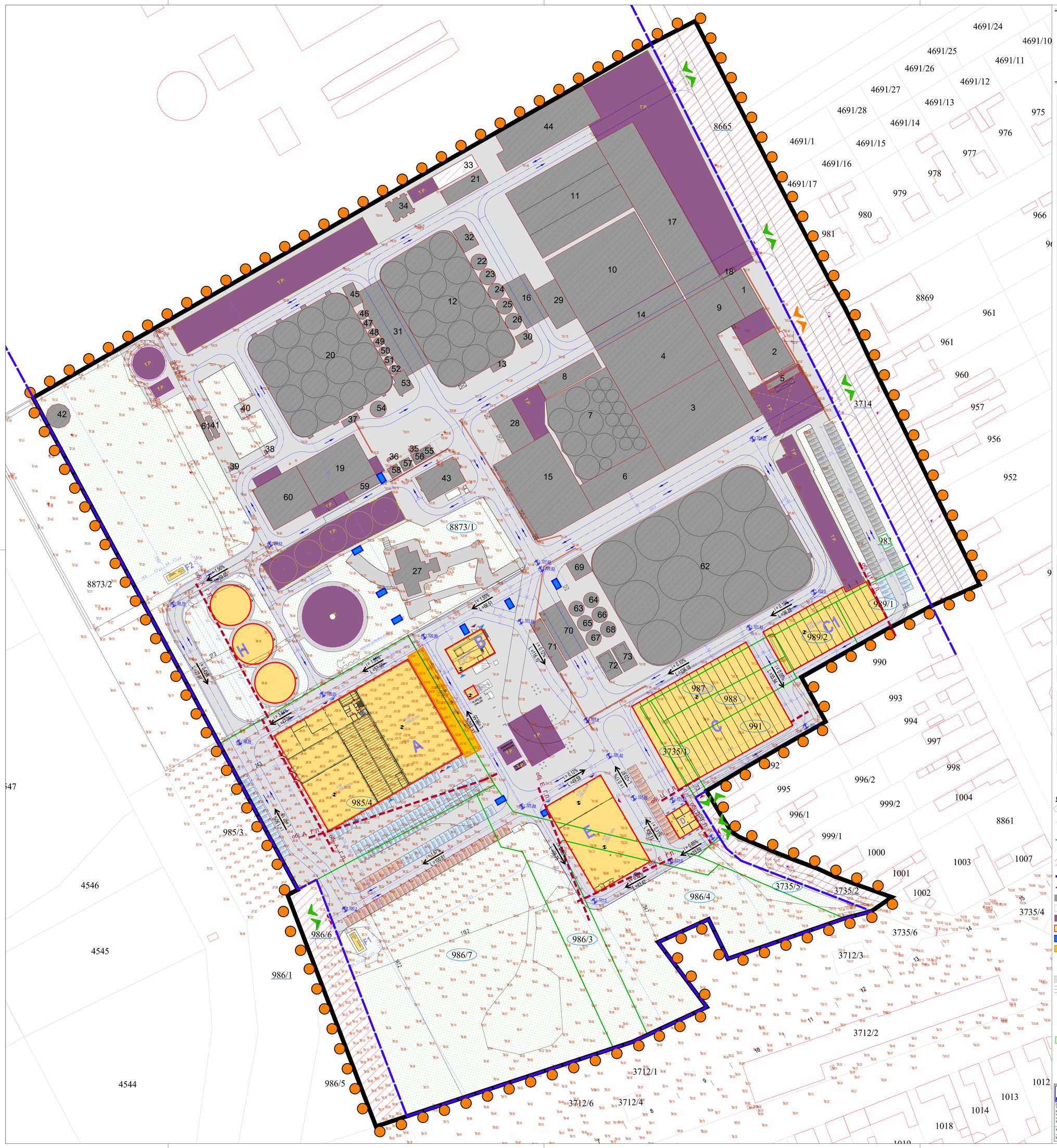

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

урбанистичко - архитекстонске разраде локације за допуну садржаја и проширење капацитета постојећег производног комплекса, изградњом и доградњом објеката на к.п. бр. 8873/1, 985/4, 986/7, 986/3, 986/4, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1 и 3735/5 К.О. Чантавир

POSTOJEĆI OBJEKTI

Kat. br. objekta	Naziv objekta
1	Prodavnica za prodaju stočne hrane
2	Upravna zgrada
3	Mešaona stočne hrane
4	Magacin
5	Kolska vaga
6	Nadstrešnica
7	Silos
8	Podno skladište
9	Nadstrešnica sa aneksom
10	Magacin sa nadstrešnicom
11	Podno skladište
12	Silos
13	Komandna kućica
14	Nadstrešnica - prolaz
15	Nadstrešnica
16	Usipni koš
17	Magacin
18	Sanitarni čvor
19	Radionica
20	Poslovni objekat – silos sa 16 ćelija
21	Trafo stanica
22	Poslovni objekat – tampon silos
23	Poslovni objekat – tampon silos
24	Poslovni objekat – tampon silos
25	Poslovni objekat – tampon silos
26	Poslovni objekat – tampon silos
27	Porodična stambena zgrada
28	Poslovni objekat – objekat za kompresore
29	Poslovni objekat – tampon silos
30	Poslovni objekat – selektiranje
31	Poslovni objekat – usipni koš
32	Poslovni objekat – sušara
33	Poslovni objekat – magacin
34	Poslovni objekat – cisterne
35	Poslovni objekat – pumpna kućica
36	Poslovni objekat – pumpna kućica
37	Poslovni objekat – komandna kućica
38	Poslovni objekat – energetska stanica
39	Poslovni objekat – isparivačka stanica
40	Poslovni objekat – mesto za pretakanje gasa
41	Poslovni objekat – gasna stanica
42	Poslovni objekat – paviljon
43	Kotlarnica na biomasu sa kompresorskom stanicom i dimnjakom
44	Poslovni objekat – usipni koš sa magacinom
45	Poslovni objekat – sušara
46	Poslovni objekat – tampon silos
47	Poslovni objekat – tampon silos
48	Poslovni objekat – tampon silos
49	Poslovni objekat – tampon silos
50	Poslovni objekat – tampon silos
51	Poslovni objekat – tampon silos
52	Poslovni objekat – tampon silos
53	Poslovni objekat – selektor
54	Poslovni objekat – tampon silos
55	Poslovni objekat – tampon silos
56	Poslovni objekat – tampon silos
57	Poslovni objekat – tampon silos
58	Poslovni objekat – tampon silos
59	Silos
60	Poslovni objekat – proizvodna hala
61	Poslovni objekat – rezervoar
62	Poslovna namena – silos
63	Poslovna namena – tampon silosi
64	Poslovna namena – tampon silosi
65	Poslovna namena – tampon silos
66	Poslovna namena – tampon silos
67	Poslovna namena – tampon silos
68	Poslovna namena – tampon silos
69	Poslovna namena – selektor
70	Poslovna namena – usipni koš
71	Poslovna namena – tampon silos
72	Poslovna namena – sušara
73	Poslovna namena – sušara

OBJEKTI U PROCEDURI

Oznaka objekta	Naziv objekta
NO. 64	Magacin
NO. 66	Magacin
NO. 68	Nadstrešnica sa kolskom vagom
NO. 69	Administrativne prostorije
NO. 70	Magacin
NO. 71	Magacin
NO. 72	Tehnička prostorija
NO. 73	Silosi za ulje - tankvana
NO. 74a	Hidrotehnički objekat
NO. 74b	PP rezervoar
NO. 75	Mešaona stočne hrane i ekstrakcija ulja
NO. 76	Rezervoar za suncokretovo ulje

DOGRADNJA

Oznaka objekta	Naziv objekta
D1	Tehnička prostorija
D3	Magacin
D2	Tehnička prostorija

PLANIRANI OBJEKTI KOJI SU PREDMET UP-a

Naziv objekta
Objekat A - Ljuštiona, pakirnica i hladnjača
Objekat B - Parna kotlarnica
Objekat B1 - Pomoćni objekat parne kotlarnice
Objekat C - Nadstrešnica
Objekat C1 - Nadstrešnica
Objekat D - Transformatorska stanica
Objekat E - Peletarnica sa skladištem
Objekat F1- Prečistač
Objekat F2 -Prečistač
Objekat G - Čelična konstrukcija mosta za redlere
Objekat H - Rezervoari za suncokretovo ulje

Легенда

- Граница ширег обухвата урбанистичког пројекта
- 8873/1 Предметне парцеле
- 3735/2 Парцеле чији су делови у ширем обухвату УП-а
- 103.52 Висинске коте терена
- Међне линије предметних парцела
- Међне линије суседних парцела
- Јавне површине, у складу са ПГР-ом, са којих су планирани приступи комплексу
- Регулациона линија
- Грађевинске линије планираних објеката
- Постојећи објекти на предметним парцелама
- Постојећи објекти на суседним парцелама
- Постојећи објекти у процедури техничког пријема
- Планирани објекти
- Планирана бетонска постоља за објекат "Г" - редлер
- Планирани модуларни силоси у функцији објекта "А"
- 98.35 Висинске коте планираног комплекса
- +3.00% +47.28 Ознаке за уздужне падове терена
- Саобраћајнице, платои, манипулативне и пешачке површине
- Новопланиране саобраћајне површине
- Пешачки приступ објектима
- Колски приступ објектима
- Пешачки приступ комплексу
- Колски приступ комплексу
- Зелене површине
- Постојећа паркинг места
- Нова паркинг места
- Паркинг места са измењеном позицијом у односу на претходни УП

ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА, УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА

Број уговора - нарушбе: 299-9/25

Предмет: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко - архитектонске разраде локације за допуну садржаја и проширење капацитета постојећег производног комплекса, изградњом и доградњом објеката на к.п. бр. 8873/1, 985/4, 986/7, 986/3, 986/4, 987, 988, 991, 989/2, 989/1, 3735/1 и 3735/5 К.О. Чантавир	Цртеж: ПАРТЕРНО УРЕЂЕЊЕ СА САОБРАЋАЈНИМ РЕШЕЊЕМ И РЕГУЛАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИМ ПЛАНОМ	Одговорни урбаниста: ТАЊА МИЈАТОВИЋ, дипл. инж. арх.	Параф:	Датум: IX/2026
		Планер:		Размера: 1:1000
Наручилац: „GEBF" Д.О.О. ПО Чантавир Маршала Тита бр. 46, Чантавир		Сарадник планера: СТЕВАН АЋИМОВИЋ, дипл. инж. арх.		Бр. листа: 4.